

Verksamhetsuppföljning nr 1, perioden jan – mars 2026

Enheten allmänt - verksamhetsmål

Enheten är fulltalig utifrån gällande ramar, vilket ger förutsättningar för en god följsamhet av planerad tillsyn och sätta mål för verksamheten. Perioden präglas av finplaneringar och administration samt systemvård för att gå in i årets tillsyn och verksamheten med bra underlag och systematik, vilket är särskilt viktigt för erfarenhetsöverföringar samt samsyn inom respektive område.

Antal diarietförda ärenden är i år något lägre mot föregående. 233 ärenden finns registrerade under 2026 fram till 2025-03-24 vilket kan jämföras med 248 ärenden under samma period 2025.

Tabell 1 Uppföljning verksamhetsmål Q1

Fokusområde	Verksamhetsmål	Indikator	Aktivitet/Åtgärd	Ansvarig	Tid	Status
Goda livsvillkor	Ha en uppdaterad krishanteringsplan för livsmedels- och dricksvattentillsyn	Krishanteringsplanen för livsmedel- och dricksvattentillsyn är uppdaterad	Uppdatera krishanteringsplan för livsmedels- och dricksvattentillsyn	Hannah	Q1	pågår
Attraktivt samhälle	Öka samverkan med näringslivet	Samverkan med näringslivet genomförd vid 5 tillfällen	Hitta samverkansformer med näringslivet	chef	Q1	klart
Attraktivt samhälle	Enklare bygglovsprocess	E-tjänst för bygglov och anmälan driftsatt	Färdigställ e-tjänster	Lovisa	Q1	pågår
Attraktivt samhälle	Enklare bygglovsprocess	Informationssida på hemsidan publicerad avseende tillståndprocesser och anmälningsprocesser.	Uppdatera hemsidan med relevant information	Lovisa	Q1	klart

Framtid

Verksamheten på Bygg- och plan fortgår enligt planerat, dvs om ingen förändring sker så är arbetet med detaljplaner pausat tills vidare.

Inom energiplanering har ett förslag till plan tagits fram med hjälp av Region JH, som arbetar med 20% av tjänst som skall hjälpa kommuner med arbetet att ta fram en energiplan. Planen förväntas kunna antas under året.

Tillsynen inom miljö- och hälsoskydd, livsmedel, och alkohol förväntas kunna avlöpa enligt planering då enheten är fulltalig.

Tillsynen av täkter sker fortsatt inom nämndens ansvarsområde under året, där tillsynen avlöper som planerat.

Fortsatt arbete med uppdatering av taxor, mallar och rutiner, och tydligare information på hemsidan planeras under året.

Fortsatt arbete med införande av e-tjänster planeras också fortgå under året.

Samverkan

Befintligt samverkansavtal som har tecknats med Krokoms kommun avseende tjänster inom planverksamhet löper ut innan sommaren, dialog om förlängning pågår och hoppas kunna komma på plats innan tiden löper ut. Samverkansavtal med några övriga av länets kommuner är på plats för tjänster inom miljö- och hälsoskydd. Förhoppningen är att detta skall leda till att vi kan bedriva nödvändig verksamhet trots perioder av underbemanning, men är ingen långsiktig lösning för att ersätta vår ordinarie personalstyrka.

Samverkan sker i övrigt kontinuerligt med bland annat årliga träffar för plan-, bygg-, och miljöchefer i länet. Ett regionalt forum för strategisk planering i Jämtland Härjedalen har kontinuerliga träffar där både tjänstemän och chefer ingår. Vidare finns ett samverkansforum med energikontoret i Jämtland Härjedalen, samt en referensgrupp för energikontorets arbete.

Internt inom kommunen finns samverkansforum mellan de olika avdelningarna, dels i sakfrågor som berör fler, dels direkt med exempelvis utvecklingsenheten.

Miljö- och hälsoskydd

Målsättningen för 2026 är att arbeta bort aktuell tillsynsskuld avseende miljö- och hälsoskyddsverksamheter. Inga planerade tillsyn har utförts under perioden då de är planerade till kvartal 2–4. Under kommande perioder planeras bland annat tillsyn av värmeverk, industrier samt ÅVC.

Under perioden har arbetet med att uppdatera miljöbalkstaxan med behovsstyrd taxa i stället för riskklassning, fortsatt med framtagande av projektplan och konsekvensanalys.

Under perioden har ett enkäter till verksamhetsutövare av flerbostadshus skickats ut, detta i enlighet med nationella tillsynsstrategin där förebyggande bostadstillsyn skall prioriteras. Arbetet med hälsoskyddstillsyn inom skolverksamheter är inbokade med start i slutet av mars.

En stor andel icke debiterbar tid läggs på samråd och remisser inom området, främst kopplat till ledningsförnyelser i kommunen.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Avfall	14	4
Brandfarliga och explosiva ärenden	1	0
Buller	1	0
Köldmedia	6	5
Enskilda avlopp	3	4
Hälsoskydd	4	9
Kemikalier	2	1
Miljöfarlig verksamhet	22	38
Miljö- och hälsoskydd, övrigt	5	7
Naturvård	10	7
Förorenad mark	2	0
Värmepumpar	1	2
Totalt	71	88

Livsmedelstillsyn

Livsmedelstillsynen pågår nu enligt planen för livsmedelskontrollen. Under perioden har 4 verksamheter registrerats, 15 kontroller utförts och 41 ärenden registrerats inom ärendetypen

Tillsynsskulden är nere på 25 timmar mot 38 timmar under föregående period.

Mindre verksamheter som vattenföreningar och livsmedelsverksamheter med enskild dricksvattenbrunn kvarstår och hanteras i samband med dricksvattenkontrollen med början när förutsättningar i terrängen tillåter.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Dricksvatten	35	14
Livsmedel	21	39
Totalt	56	53

Alkohol/tobak och receptfria läkemedel

Under perioden har arbetet fortsatt med att scanna in allt material till det nya digitala hjälpmedlet i verksamhetssystemet, och arbetet med att strukturera upp arbetet på området har prioriterats och förslag på ny delegationsordning diskuteras.

Möte med näringslivet samt polismyndigheten har genomförts för att undersöka nya ytor för förtäringförbud inom tätorter.

Prövning av verksamheter som söker serveringstillstånd för alkohol och försäljning av tobak sker löpande.

Inkomna restaurangrapporter har handlagts och påminnelsebrev från de saknade har skickats.

Informationsutskick gällande anmälan och ansökning för tobak, folköl samt receptfria läkemedel har skickats till ett urval verksamheter.

3 tillsynstillsfällen har utförts på området alkohol under perioden samt en stickprovskontroll inom tobak. Två ärenden om tobaksfria nikotinprodukter hanteras under perioden.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Alkohol	25	11
Tobak	1	5
Totalt	26	16

Bygg- och plan

Arbetet med inkommande bygglov samt bygganmälan sker löpande. En halvering av antalet lov och anmälan jämförts med samma period förra året noteras. Hur stor del som har att göra med lättnader i lagstiftning bevakas under året. Erfarenheter med nya PBL-taxan kommer fortsatt utvärderas med möjlig revidering i höst.

Tillsyn för lekparkar har planerats in och en uppföljning av ovårdade tomter ska ske i början under april.

Arbete med att revidera beslutsmallar inom PBL pågår, utifrån ändringar i lagstiftning, vilket ska underlätta för handläggare.

Arbetet med digitalisering av gamla detaljplaner har pausats tills finansiering finns.

Översiktsplanen är under migrering till ny plattform som drifas internt.

Detaljplanearbete har inte skett under perioden då interna resurser saknas.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Bygganmälan	10	6
Bygglov, nybyggnad	13	7
Bygglov, om- och tillbyggnad	2	0
Bygg och plan, övrigt	10	6
Övriga bygglov	2	1
Detaljplan	1	0
Förhandsbesked	0	0
Olovligt byggande	1	0
Ventilationskontroll	5	0
Ovårdad tomt och förfallna byggnadsverk	3	0
Strandskydd	2	4
Totalt	49	24

MBK/GIS

Under perioden har enheten jobbat med att uppdatera interna kartunderlag samt prioriterat flytt av den digitala Översiktsplanen.

Webkartan har utformats till en ny version som ska lanseras med bland annat befintliga detaljplaner. Uppdatering av skoterleder på naturkartan ska kvalitetsförbättras efter avstämning med klubbar.

Arbete med uppdatering av primärkarta, inmätningar med mera, fortgår löpande och arbete med intern service.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Fastighetsärenden	11	8
Totalt	11	8

Trafik och bostadsanpassning

Ärendemängden på området har varit likt med föregående år. Inom bostadsanpassning kan man se en del kostnadstunga anpassningar under perioden. Förslag till ny avgränsning för tättbebyggt samhälle har arbetats fram och ska remitteras.

Ärendetyp	1 jan - 24 mars 2025	1 jan - 24 mars 2026
Bostadsanpassning	7	7
Parkeringstillstånd	5	4
Trafik	7	8
Totalt	19	24

Thor-leif Svärdby
TF Bygg – och miljöchef

Bygg- och miljöenheten
bygg.miljo@ragunda.se